

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 TCU PLENÁRIO

CONTRATO: Ampliação da Creche Ambrosia
 PROPONENTE: CONSTRUTORA ENGNORTE EIRELI - ME
 TIPOLOGIA DE OBRA: Construção de Edifícios
 REGIME DE DESONERAÇÃO Com Desoneração
 DA FOLHA DE PAGAMENTO
 Conforme Lei nº12.844/2013

ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERENCIA - %			BDI ADOTADO - %
		MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA	
1	Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,12
2	Lucro	6,16	8,96	7,40	6,53
3	Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
4	Seguro e Garantia	0,80	1,00	0,80	0,80
5	Risco	0,97	1,27	1,27	0,97
6	TRIBUTOS				11,15
6.1	ISS (**)(***)	Conforme legislação específica			3,00
6.2	PIS	Conforme legislação específica			0,65
6.3	COFINS	Conforme legislação específica			3,00
6.3	DESONERAÇÃO	Conforme lei nº12.844/2013			4,50
7	BDI	24,84	29,50	26,62	26,50

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

S = taxa de seguros;

R = taxa de risco e imprevistos;

G = garantias exigidas em edital;

DF = taxa das despesas financeiras;

L = taxa de lucro bruto;

I = taxa de tributos (PIS, CONFINS e ISS);

NOVA OLINDA - TO 10/12/2019

 Wallison Martins Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA-PA: 1516230213

(Handwritten signatures and initials in blue ink)