

ESCALA

CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ: 37.579.448/0001-11

FLS. 300

COMPOSIÇÃO DE BDI

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE	
CONSTRUÇÃO DO MURO NA ESCOLA MUNICIPAL VIRGILINO BATISTA DOS SANTOS / CONSTRUÇÃO DO MURO NA ESCOLA MUNICIPAL	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,88%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Carmolandia – To 27/06/2022

Fernando Arbuês Brandão
Engenheiro Civil
CREA 309546-D-TO

ESCALA CONSTRUÇÕES LTDA
FERNANDO ARBUÊS BRANDÃO

CNPJ: 37.579.448/0001-11

AV. BERNARDO SAYÃO ESQ. C/ RUA 13 – VILA MARIA – MIRANORTE - TO

FONE: (63) 98436-4689 / 98469-6775 E-MAIL: ESCALA.CONSTRUcoes.LTDA@GMAIL.COM