

Nº SIAPF / SIIGF 1079373-91	Nº Convênio P+B 917607/2021	Abrangência Global	Nº do LAE 1	A.S. nº 7389.7135.000214233/2022.01.01
--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----------------	---

1 IDENTIFICAÇÃO

Gestor MCIDADANIA	GIGOV Palmas, TO	SEG Tocantins, TO
Programa MODERNIZAÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA ESPORTE EDUCACIONAL, RECREATIVO E DE LAZER	Ação/Modalidade	
Conveniente/Compromissário/Contratado PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMOLANDIA- TO	Município/UF CARMOLANDIA- TO	
Objeto Construção de Campo de Futebol Society no Município de Carmolândia -TO	Data da assinatura 19/11/2021	
Empreendimento (nome/apelido) Construção de Campo de Futebol Society no Município	Localidade/Endereço ZONA URBANA DE CARMOLÂNDIA- TO	
Descrição do Empreendimento Construção de Campo de Futebol Society no Município de Carmolândia -TO		

2 ENQUADRAMENTO DA PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

- 2.1 Indicar o Nível do Contrato
- 2.2 Há compatibilidade entre a proposta de intervenção e as condições específicas definidas para o Programa?
- 2.2.1 Indicar o Manual Normativo do Programa utilizado para análise
- 2.3 A proposta de intervenção atende aos limites e especificidades definidas pelos normativos utilizados na análise (prazos, pré-requisitos, soluções executivas, limites percentuais de Projetos, Adm. Local, Serviços Preliminares, etc.)?
- 2.4 Há compatibilidade entre a proposta de intervenção e o objeto do CR/TC?
- Comentários

3 TITULARIDADE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Não se aplica/Dispensado

- 3.1 A descrição contida no documento de titularidade está compatível com a planta de localização apresentada?
- 3.2 A área de intervenção é compatível com a planta de localização apresentada?
- 3.3 Informar documento de titularidade apresentado:
- Comentários

4 ADEQUAÇÃO AO LOCAL DE INTERVENÇÃO

Não se aplica

- 4.1 Existe planta de localização da intervenção em escala adequada para sua avaliação?
- 4.2 A área de intervenção apresenta infraestrutura básica necessária à implementação do empreendimento (pavimentação, drenagem, abast. de água, esg. sanit., energia elet., ilum. publ., coleta resíduos)?
- 4.3 A área de intervenção apresenta serviços necessários (acessos, meios de transporte, equipamentos comunitários) à implementação do empreendimento?
- 4.4 A área a ser beneficiada é apropriada, sem indícios de riscos ambientais e restrições físicas (aspectos relativos à topografia, acidentes geográficos, contaminação do solo e/ou água subterrânea, redução da durabilidade e/ou estabilidade do empreendimento)?
- Comentários
- 4.5 Existem obras já iniciadas que fazem parte do investimento?
- 4.5.1 Caso afirmativo, descrevê-las sucintamente, informando sua data de início e explicando sua relação com o objeto.

Nº SIAPF / SIIGF 1079373-91	Nº Convênio P+B 917607/2021	Abrangência Global	Nº do LAE 1	A.S. nº 7389.7135.000214233/2022.01.01
--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----------------	---

Comentários

5 FUNCIONALIDADE

- 5.1 No caso de obras de saneamento e intervenções estruturantes, foi verificada a integração da proposta com os sistemas existentes?
- 5.2 A funcionalidade plena da proposta independe de outros projetos/ações não custeadas pelo presente CR/TC?
- 5.2.1 Caso negativo, descrever as indefinições e/ou condicionantes e o prazo para execução.

Comentários

6 PROJETOS

- 6.1 Os projetos apresentados permitem a perfeita caracterização da proposta?
- 6.2 Os projetos apresentados possuem elementos suficientes para o levantamento de quantitativos dos itens significativos do Orçamento?
- 6.3 Os serviços necessários à execução das metas foram previstos?
- 6.4 Os projetos apresentados observam as diretrizes estabelecidas para o tipo de intervenção e para o programa / modalidade, conforme instruções / normativos específicos?
- 6.5 Para Contratos de Repasse assinados a partir de 01/01/2018 Não se aplica
- 6.5.1 Foi verificada a consistência interna dos elementos do projeto e a sua compatibilidade com os demais componentes do empreendimento?
- 6.5.2 O projeto é capaz de solucionar o problema urbano a que se propõe equacionar?
- 6.5.3 O empreendimento possuirá funcionalidade imediata?
- 6.5.4 Com a execução do projeto, o Conveniente é capaz de atingir os objetivos do programa Gestor em que se insere?
- 6.5.5 Nos casos de contratos de repasse do nível III, o Projeto Técnico apresentado pelo Conveniente representa a solução indicada como sendo a mais adequada no estudo de concepção?
- 6.5.6 Os projetos apresentados foram elaborados há mais de 5 (cinco) anos, sem que tenham sido revisados em seus aspectos técnicos e orçamentários?

Comentários

7 TERMO DE REFERÊNCIA

Não se aplica

8 MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Não se aplica

- 8.1 Todos os serviços previstos em projeto estão adequadamente descritos e especificados?
- 8.2 Existe correspondência dos itens do memorial com os itens de orçamento?
- 8.3 A descrição/especificação técnica permite a precificação dos serviços previstos em orçamento?

Comentários

9 ACESSIBILIDADE A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA

Não se aplica

- 9.1 Existe ART/RRT específica, ou em conjunto com ART/RRT de Projeto, quanto ao cumprimento no projeto dos quesitos de acessibilidade?
- 9.2 Para Contratos de Repasse assinados até 31/12/2017 e Termos de Compromisso Não se aplica
- 9.3 Para Contratos regulados pela portaria nº 424/2016, assinados a partir de 01/01/2018: Não se aplica
- 9.3.1 Foi apresentada a Declaração de Conformidade em Acessibilidade?

Nº SIAPF / SIIGF 1079373-91	Nº Convênio P+B 917607/2021	Abrangência Global	Nº do LAE 1	A.S. nº 7389.7135.000214233/2022.01.01
--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----------------	---

9.3.2 Foi apresentada a Lista de Verificação de Acessibilidade?

9.3.3 Para Contratos Nível III: O projeto atende aos itens listados na coluna "Verificação pela Mandatária/Concedente no Projeto de Engenharia" da Lista de Verificação de Acessibilidade, constante no Anexo I da IN nº 02/2017?

Comentários

10 SISTEMAS CONSTRUTIVOS NÃO CONVENCIONAIS / INOVADORES Não se aplica

11 ORÇAMENTO

11.1 A análise foi realizada sobre a planilha proposta pela empresa vencedora da licitação?

11.1.1 Em caso positivo, preencher também o Anexo V - LICIT: Informações do processo licitatório.

11.2 Indicar a data-base do orçamento apresentado para análise (mês/ano)

Comentários

11.3 O orçamento apresentado é DESONERADO?

11.3.1 Apresentada declaração informando qual a alternativa adotada e que esta é a mais adequada para a Administração Pública?

11.4 Referências de custo utilizadas:

SINAPI SICRO tabelas oficiais sistema específico publicações cotações outros

Comentários

11.5 Todos os serviços previstos em projeto estão relacionados na planilha orçamentária?

11.6 Os serviços significativos possuem custos compatíveis com as referências utilizadas?

11.7 Os quantitativos dos serviços significativos estão dentro das faixas de admissibilidade?

11.8 Indicar o método de verificação de orçamentos

11.9 Foi informado, via declaração ou via preenchimento da P+B, o regime de execução das obras? (O regime de execução para CR Níveis I e I-A será por preço global exceto nos casos de reformas e obras lineares)

Comentários

12 CUSTOS ADICIONAIS Não se aplica

12.1 Os itens de mobilização/desmobilização, canteiro e adm. local são compatíveis com os projetos?

12.2 Os itens de mobilização/desmobilização, canteiro e adm. local possuem custos compatíveis com as referências utilizadas?

12.3 Os quantitativos dos itens de mobilização/desmobilização, canteiro e adm. local estão compatíveis com os projetos?

12.4 O valor do terreno é parte do investimento?

12.4.1 O valor proposto para o terreno está compatível com o mercado local?

12.4.2 Se for o caso, indicar o valor de avaliação atribuído, extraído do Laudo de Avaliação:

12.5 Há custo de indenizações compondo o investimento?

12.5.1 O valor proposto está compatível com a depreciação/desapropriação dos bens?

Comentários

13 QUADRO RESUMO DE METAS DE ENGENHARIA

Etapa	Meta / Submeta	LOTE / CTEF	Situação	Investimento (R\$)
-------	----------------	-------------	----------	--------------------

Nº SIAPF / SIIGF 1079373-91	Nº Convênio P+B 917607/2021	Abrangência Global	Nº do LAE 1	A.S. nº 7389.7135.000214233/2022.01.01
--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----------------	---

1	Construção de Campo de Futebol Society no Município de Carmolândia -TO	1	Aceito neste LAE/VRPL	484.810,68
TOTAL DE ENGENHARIA				484.810,68
Subtotal - Aceito neste LAE				484.810,68

13.1 Valor inicial do orçamento da proposta quando apresentado a primeira vez para análise R\$ 484.810,68

13.2 Valor aceito neste LAE R\$ 484.810,68

14 BDI Não se aplica

14.1 Indicar a(s) taxa(s) de BDI utilizada(s) no orçamento 22,00%

14.1.1 Apresentada a composição do BDI? Sim

14.2 Existe previsão de BDI diferenciado para Fornecimento de Materiais e Equipamentos? Sim

14.2.1 Apresentada a composição do BDI? Sim

14.3 O(s) percentual(is) global(is) do(s) BDI(s) atende(m) aos parâmetros vigentes? Sim

14.3.1 Em caso negativo, foi apresentado relatório técnico com justificativa?

Comentários

15 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO / EVENTOGRAMA Não se aplica

15.1 Prazo proposto 4 MESES

15.2 O cronograma é compatível com o volume de serviços projetados e/ou produtos entregues? Sim

15.3 O cronograma está compatível com o orçamento apresentado? Sim

15.4 O cronograma cumpre as exigências do Programa (prazo máximo de construção, percentual mínimo nas últimas parcelas, etc.)? Sim

Comentários

16 APROVAÇÃO PELOS ÓRGÃOS COMPETENTES Não se aplica

16.1 Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal? Sim

16.2 Projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros? Não se aplica

16.3 Projeto aprovado pela Vigilância Sanitária? Não se aplica

16.4 Projeto aprovado pelas Concessionárias de Serviços Públicos? Não se aplica

16.5 Outras aprovações (DEPEN, IPHAN, FUNAI, etc.)? Não se aplica

Comentários

17 LICENÇA AMBIENTAL, OUTORGAS, AUTORIZAÇÕES E DECLARAÇÕES DE VIABILIDADE Não se aplica/Dispensado

Tipo de documento DLA	Órgão emissor NATURATINS	Data emissão 21/04/2022	Válida até 20/04/2024	Nº do documento 212/2022	Meta/Submeta
--------------------------	-----------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------------------	--------------

17.1 Existe manifestação do órgão do meio ambiente? Não se aplica

17.2 As exigências e condicionantes na manifestação ambiental para a área de intervenção foram contempladas em projeto? Não se aplica

17.3 Existe Plano de Sustentabilidade do empreendimento ou do equipamento a ser adquirido, acompanhado de ofício comprovando a comunicação ao respectivo Poder Legislativo do compromisso assumido? Não se aplica

Comentários

18 ANOTAÇÃO OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA Não se aplica

18.1 As ARTs/RRTs de autoria dos projetos (obras ou equipamentos com características especiais) contemplam integralmente o empreendimento? Sim

18.2 As ARTs/RRTs de elaboração dos orçamentos contemplam integralmente

Nº SIAPF / SIIGF 1079373-91	Nº Convênio P+B 917607/2021	Abrangência Global	Nº do LAE 1	A.S. nº 7389.7135.000214233/2022.01.01
--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----------------	---

o empreendimento? Sim

Atividade	Nome do profissional Eng./Arq.	Nº registro CREA/CAU	Nº da ART/RRT	Data emissão	Lote ou Meta/Submeta
Projeto	DANILO RODRIGUES ANDRADE	320356/D-TO	TO20220354117	31/03/2022	
Orçamento	DANILO RODRIGUES ANDRADE	320356/D-TO	TO20220354117	01/03/2022	

Comentários

19 CONCLUSÃO

A análise técnica do empreendimento é limitada aos aspectos de adequabilidade do projeto e valores propostos, com base nos normativos vigentes, não caracterizando corresponsabilidade referente às soluções adotadas pelos autores dos projetos, identificados nas ARTs/RRTs específicas.

19.1 Sob os aspectos técnicos de engenharia, de acordo com os itens acima mencionados, consideramos o empreendimento proposto:

Viável

Inviável, conforme motivos abaixo

Comentários

20 APONTAMENTOS TÉCNICOS PARA PRÓXIMAS FASES E PRAZOS PARA SOLUÇÃO

Não se aplica

Apontamentos técnicos	Prazo para solução	Metas/Submetas

21 RELAÇÃO DE ANEXOS

Anexo I - Informações auxiliares

Anexo II - Relatório fotográfico

Anexo III - Análise custos itens significativos

Anexo IV - Análise custos adm. local, canteiro, etc.

Anexo V - Informações do processo licitatório

22 DATA E ASSINATURA

ARAGUAINA 17/04/2022
Local e data

Profissional responsável
Nome: Walfredo Ferreira de Medeiros
CREA/CAU: 3588/D-CE

Responsável Legal pela Empresa Credenciada
Nome: VILANA BANDEIRA CORDEIRO MEDEIROS
Empresa: EMCOPEL-Empresa de Construção Ltda
CNPJ: 37.418.258/0001-12

###